公　示　用

業務番号	151	号

村長		副村長		課長		課長補佐		係長		係		検算	

令 和 5 年 度

総合センター機能改善基本設計業務委託

北 海 道 阿 寒 郡 鶴 居 村

設　　計　　概　　要

数　量　RC造　地上2階建　A=2,312.57㎡

機能改善 基本設計業務　一式

その他特記事項

委　託　価　格	円
消費税相当額	円
委　　託　　料	円

業務名　　総合センター機能改善基本設計業務委託						
一金　　円也						
名　　称	品 質 ・ 寸 法	数　量	単位	単 価（円）	金　額（円）	備　　考
Ⅰ　総合センター機能改善						
①機能改善基本設計業務		1	式			
	計					
	合 計					
消費税相当額	10%	1	式			
委 託 費						

名　　称		品 質 ・ 寸 法	数　量	単位	単 価（円）	金　額（円）	備　　考
Ｉ－① 総合センター機能改善基本設計業務							
A-1	直接人件費		33.375	人・日			
A-2	直接人件費	既存図CADデータ作成	11.000	人・日			
B	諸経費		1	式			
C	技術経費		1	式			
D	特別経費		1	式			
		小　計					
		再　計					
	Ｉ　役場庁舎機能改善	計				0	

設　計　業　務　委　託　料　算　定　調　書

委託業務名　　総合センター機能改善改修工事基本設計

委　　託　　料	①＋②	円
業　務　価　格	①	円
消費税等相当額	②＝①×10%	円

算定方法2（図面目録に基づく算定方法）

	複雑度	複雑度に係る係数（C）	設計図面枚数（D）		一般業務に係る業務人・時間数 (建築=12.54*(Σ(C*D1)+Σ(0.7*C*D2))) (設備=9.357*(Σ(C*D1)+Σ(0.7*C*D2)))
			CADデータ無（D1）	CADデータ有（D2）	
建　築	A	0.6	0　枚	3　枚	121
	B	1.0	0　枚	12　枚	
	C	1.4	0　枚	0　枚	
設　備	A	0.6	0　枚	16　枚	62
	B	1.0	0　枚	0　枚	
	C	1.4	0　枚	0　枚	
合　　計					183

合併発注	(A) 直接人件費	(イ) 一般業務に係る業務人・時間数	(ロ) 追加業務に係る業務人・時間数	(ハ) 直接人件費単価	金額 (((イ+ロ)/8)*ハ)
		183	84	円	円
	(B) 諸　経　費	(A)		円　×　1.1　＝	円
	(C) 技術料等経費	(A)＋(B)		円　×　0.15　＝	円
	(D) 特別経費	旅費・その他			円
		内訳			(　　)円
					(　　)円
					(　　)円
					(　　)円
	計	(A)＋(B)＋(C)＋(D)			円

改修設計_算定調書【算定方法2（図面目録に基づく算定方法）】

・次の【1】から【8】の　　に入力すること。

【1】業務名　・建築　総合センター機能改善改修　工事

・設備　総合センター機能改善改修　工事

【2】設計種別　1　・選択項目　：　基本設計「1」　実施設計「2」　基本・実施設計「3」

【3】発注形態　1　・選択項目　：　合併発注「1」　分離発注「2」

【4】業務概要

委託番号

業務地　鶴居村

委託期間　2023/6/1　から　2023/3/15　まで

建築担当職氏名
電気担当職氏名
機械担当職氏名
外構担当職氏名

【5】直接人件費単価　・最新の技師（C）単価であることを確認

【6】設計図面枚数の設定 (D)

①建築工事

複雑度A			複雑度B			複雑度C		
図面名称	枚数		図面名称	枚数		図面名称	枚数	
	CADデータ無	CADデータ有		CADデータ無	CADデータ有		CADデータ無	CADデータ有
目録		1	法規チェックリスト		2	矩計図　断面詳細図　階段詳細図		
特記仕様書			仕上げ表		1	各階平面詳細図		
付近見取図・配置図他		1	各階平面図　屋根伏図		2	枠詳細図		
面積表		1	立面図　断面図		4	雑詳細図		
各階建具伏図			日影図					
仮設計画図			天井伏図		1			
			各階展開図					
			建具表		2			
			家具表					
			体育器具図-1					
			暗幕装置					
とりこわし図								
設計図面枚数(D)	0	3	設計図面枚数(D)	0	12	設計図面枚数(D)	0	0

・複雑度Aは簡易（係数0.6）、複雑度Bは標準（係数1.0）、複雑度Cは複雑（係数1.4）

②電気設備工事

複雑度A			複雑度B			複雑度C		
図面名称	枚数		図面名称	枚数		図面名称	枚数	
	CADデータ無	CADデータ有		CADデータ無	CADデータ有		CADデータ無	CADデータ有
特記仕様書			幹線系統・盤結線図			受変電設備図		
付近見取図・屋外引込配置図他		8	各階 幹線・動力・コンセント設備図			盤結線図		
			電灯設備図					
			照明器具姿図					
			弱電設備系統図					
			弱電設備姿図					
			各階 拡声設備図					
			火災報知設備系統図					
			火災報知設備図					
			ステージ照明設備図					
とりこわし図								
設計図面枚数(D)	0	8	設計図面枚数(D)	0	0	設計図面枚数(D)	0	0

・複雑度Aは簡易（係数0.6）、複雑度Bは標準（係数1.0）、複雑度Cは複雑（係数1.4）

③機械設備図

複雑度A			複雑度B			複雑度C		
図面名称	枚数		図面名称	枚数		図面名称	枚数	
	CADデータ無	CADデータ有		CADデータ無	CADデータ有		CADデータ無	CADデータ有
特記仕様書			屋外配管図			衛生詳細図（便所等）		
付近見取図・配置図他		8	衛生機器・器具一覧表			各階 自動制御平面図		
			衛生配管系統図			機械室詳細図・ｵｲﾙﾀﾝｸ詳細図		
			各階 衛生平面図					
			暖房・換気機器.器具一覧表					
			各階 換気平面図					
			暖房配管系統図					
			各階暖房平面図					
			ｵｲﾙﾀﾝｸ詳細図					
			機械室詳細図					
とりこわし図								
設計図面枚数(D)	0	8	設計図面枚数(D)	0	0	設計図面枚数(D)	0	0

・複雑度Aは簡易（係数0.6）、複雑度Bは標準（係数1.0）、複雑度Cは複雑（係数1.4）

【7】追加業務に係る業務人・時間数の算定

①積算業務

○ ・委託する場合○

	複雑度	複雑度係数(C)	設計図面枚数(D)	対象外積算項目の細分率(E)	0.8872*(12.54*C*N*(1-E))^0.796	0.8872*(9.357*C*N*(1-E))^0.796
建築	A	0.6	3	0.00	53.65	
	B	1.0	12			
	C	1.4	0			
設備	A	0.6	16	0.00		31.84
	B	1.0	0			
	C	1.4	0			

積算業務に係る業務細分率

積算業務項目	積算業務に係る業務細分率	対象外積算業務項目に○
積算数量算出書の作成	0.54	
単価作成資料の作成	0.15	
見積収集	0.17	
見積検討資料の作成	0.14	

通常はすべて空欄

②各種申請手続等業務

手続等区分	該当する場合○		業務人・時間数	
	建築	設備	建築	設備
計画通知手続業務				
	合計		0.00	0.00

③アスベスト調査分析業務

・委託する場合○

箇所

1箇所当たり分析費用	換算業務人・時間数
	0.00

・「アスベスト定性・0.1%定量分析」の単価を記載

④その他追加業務

その他追加業務名	業務人・時間数		見積金額	換算業務人・時間数
	建築	設備		
				#DIV/0!
				#DIV/0!
				#DIV/0!

見積金額については、右表の「見積金額」に金額を入力して算出される「換算業務人・時間数」を左表に入力すること。

◎追加業務合計（建築①+②+③+④、設備①+②+④）

	建築	設備
業務人・時間数	53	31

【8】特別経費

①旅費

積算起点地	業務地
釧路市	鶴居村

①－1　発注者打合せ

積算起点地	発注者所在地	片道移動距離	出張日数	きっぷ種別	往復運賃	往復急行料金等	交通費合計	往復最低運賃実費額（税抜）
釧路市	鶴居村	33.9km	1日	普通運賃				

	支給額	加算額	日額旅費
1日目			
2日目			
合計			

・支給額、加算額は上記の往復最低運賃実費額（税抜）を参考に各基準等により記載

①－2　現地打合せ

積算起点地	業務地	片道移動距離	出張日数	きっぷ種別	往復運賃	往復急行料金等	合計	往復最低運賃実費額（税抜）
釧路市	鶴居村	33.9km	1日	普通運賃				

・出張日数は、片道移動距離が100km未満の場合は1日とし、100km以上の場合は交通機関の状況を考慮した日数を入力すること。
・きっぷ種別は、普通運賃、割引切符（往復割引、Rきっぷ、Sきっぷ）の別をドロップダウンリストから選択すること。
・往復運賃は、JRの往復普通運賃、Rきっぷ料金、Sきっぷ料金及びバス往復運賃を入力すること。
・往復急行料金等は、Sきっぷの場合の指定席料金、往復割引きっぷの場合の特急料金＋指定席料金を入力すること。

	支給額	加算額	日額旅費
1日目	0円		
2日目	0円		
3日目	0円		
合計			

◎旅費合計

	発注者打合せ			現地打合せ			旅費合計
	打合せ人数	打合せ回数	1回当たり日額旅費	打合せ人数	打合せ回数	1回当たり日額旅費	
建築	1人	1回		1人	5回		
電気設備	1人	1回		1人	1回		
機械設備	1人	1回		1人	1回		

②移動に要する人件費

②－1　発注者打合せ

	片道移動距離	打合せ人数	打合せ回数	1回当たり移動人・時間数	延べ打合せ回数	人・時間数計	移動に要する人件費
建築	33.9km	1人	1回	0.8	1回	0.8	
電気設備	33.9km	1人	1回	0.8	1回	1.6	
機械設備	33.9km	1人	1回	0.8	1回		

②－2　現地打合せ

	片道移動距離	打合せ人数	打合せ回数	1回当たり移動人・時間数	延べ打合せ回数	人・時間数計	移動に要する人件費
建築	33.9km	1人	5回	0.8	5回	4.0	
電気設備	33.9km	1人	1回	0.8	1回	1.6	
機械設備	33.9km	1人	1回	0.8	1回		

◎移動に要する人件費合計

	移動に要する人件費合計
建築	
電気設備	
機械設備	

③その他特別経費

その他の特別経費名	金額(円)	
	建築	設備