様式第１号（第５条関係）

年　　月　　日

鶴居村長　　　　　　　　　様

（申込者）

住所

氏名

電話番号

鶴居村空き家・空き地バンク登録申込書

空き家・空き地バンクへ登録したいので、鶴居村空き家・空き地バンク制度実施要綱第５条第１項の規定により、下記のとおり申込みます。合せて同意事項について同意します。

記

１．申込内容

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 物件所在地 | 鶴居村 | |
| 物件分類 |  | |
| 所有者 | 住所 |  |
| 氏名 |  |
| 電話番号 |  |
| 申込者との関係： | |

２．添付書類

　□空き家・空き地情報記入票

　□登記簿謄本の写し

　□現況写真、配置図、間取り図

３．同意事項

　〇登録の申込み内容について、村が必要に応じて現地調査を行うこと。

　〇空き家・空き地に関する情報を公開するとともに、利用申込者に提供すること。

　〇登録期間中においても、当該物件を適正に管理すること。

　〇交渉および契約等に関するトラブルについても、当事者間で解決すること。

空き家・空き地情報記入票

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 登録番号 | 第　　　　　　号 | | 分類 | □空き家　　□空き地 | | | □売買　　□賃貸 |
| 物件所在地 | 鶴居村 | | | | | | |
| 希望価格 | 売買（　　　　　　　　　　円）程度　　　賃貸（　　　　　　　　　円／月）程度 | | | | | | |
| 物件の概要 | 地目 |  | | | 建築年 | 年頃 | |
| 面積 | 土地 | ㎡（　　　　　　　　坪） | | | | |
| 延床 | ㎡（　　　　　　　　坪） | | | | |
| 構造 | □木造　　□軽量鉄骨造　　□鉄骨造　　□鉄筋コンクリート造  □鉄骨鉄筋コンクリート造　　□その他（　　　　　　　　　　　　　） | | | | | |
| 屋根 | □トタン・スレート　□瓦　□かや・わら　□陸屋根　□その他 | | | | | |
| 耐震化 | □新耐震基準住宅　　□旧耐震基準住宅（耐震改修　済　・　未済　） | | | | | |
| 補修可否 | □必要（小規模・大規模）　　□不用  （具体的に必要な場所：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 ） | | | | | |
| １階 | □居間（　　畳）　　□台所　　□トイレ　　□風呂  □和室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）  □洋室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）  □その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | |
| ２階 | □居間（　　畳）　　□台所　　□トイレ　　□風呂  □和室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）  □洋室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳）  □その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | |
| 設備状況 | 電気 | □引込済　　□自家発電　　□その他（　　　　　　　　　　　） | | | | | |
| ガス | □プロパン　　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | |
| 水道 | □接続済　　□井戸水　　□その他（　　　　　　　　　　　　） | | | | | |
| 下水道 | □接続済　　□浄化槽　　□その他（　　　　　　　　　　　　） | | | | | |
| トイレ | □水洗　　□くみ取り　　／　□和式　　□洋式 | | | | | |
| 風呂 | □電気　　□ガス　　□灯油　　□その他（　　　　　　　　　） | | | | | |
| 駐車場 | □有り（　　　台程度）　　□無し | | | | | |
| 付帯設備 | □庭　　□土蔵　　□物置等　　□その他（　　　　　　　　　） | | | | | |
| 管理状況 | ※使用しなくなってから　　　　年程度経過 | | | | | | |
| 管理者 | □本人　　□親族　　□近所の人　　□業者　　□その他（　　　　　） | | | | | |
| 頻度 | □週に１回～２回　　□月に１回～２回  □年に１回～４回　　□数年に１回　　□管理していない | | | | | |
| 位置図 | □別紙のとおり　　□無し | | | | | | |
| 物件配置図 | 配置図 | □別紙のとおり　　□無し | | | | | |
| 間取り図 | □別紙のとおり　　□無し | | | | | |