

第32回 鶴居村農業委員会総会会議録

令和8年2月25日 (水曜日)

第32回 鶴居村農業委員会々議録

1. 招集年月日 令和8年2月25日(水)  
1. 招集場所 鶴居村役場 2階 第1・2会議室  
1. 開 会 午前10時00分  
1. 招集委員 次のとおりである。

1番	水本梨佳	2番	増田慶一	3番	瀧澤一成	4番	塩越克哉
5番	齊藤 滋	6番	東 隆行	7番	熊谷郁子	8番	手塚信幸
9番	明歩谷正志						

1. 出席委員 次のとおりである。

1番	水本梨佳	2番	増田慶一	3番	瀧澤一成	4番	塩越克哉
5番	齊藤 滋	6番	東 隆行	7番	熊谷郁子	8番	手塚信幸
9番	明歩谷正志						

以上の結果 委員9名中9名出席

議長は、別紙のとおり本日の議事日程を報告した。  
議長は、総会の会議録署名委員を会議規則第17条の規定により次のとおり指名した。

4番	塩越 克哉	5番	齊藤 滋
----	-------	----	------

1. 議長は、総会の会期について諮った結果、次のとおり決定した。

2月25日 1日限り

事務局	<p>第32回鶴居村農業委員会総会の開会に先立ち、ご報告申し上げます。 本日の出席委員は9名であります。 定足数に達しておりますので、本日の総会が成立しておりますことをご報告いたします。 それでは、開会にあたり会長よりご挨拶を申し上げます。</p>
議長	<p>皆様おはようございます。本日はお忙しい中お集まりいただきありがとうございます。本日の総会には、議案2件を提案させていただいております。それでは慎重なご審議と会議の時間短縮に協力くださいますようお願い申し上げます、ただちに会議を開きます。</p> <p>日程第1 会議録署名委員の指名を行います。 会議録署名委員は、会議規則第17条の規定により、4番 塩越委員、5番 齊藤委員を指名いたします。</p> <p>日程第2 会期の決定の件を議題とします。 おはかり致します。会期は、本日限りと致したいと思います。これにご異議ございませんか。</p>
委員一同	<p>(異議なしの声)</p>
議長	<p>異議なしと認めます。会期は本日限りといたします。 それでは、これより議案の審議に入ります。</p> <p>日程第3 会務報告を議題とし、事務局より報告を求めます。</p>
事務局	<p>川端事務局長及び明歩谷会長より報告 (会務報告あるも省略)</p>
議長	<p>会務報告に対する質疑はございませんか。</p>
委員一同	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>以上で会務報告を終わります。</p> <p>日程第4 議案第73号 農地法第3条の規定による許可申請についての件を議題と致します。事務局より内容の説明を求めます。</p>

<p>事務局</p>	<p>議案書の1ページをご覧ください。</p> <p>議案第73号 農地法第3条の規定による許可申請について次のとおり、許可申請があったので審議を求めます。</p> <p>農地法第3条の規定による許可申請について、農地法関係事務処理要領（平成21年12月11日付け21経営第4608号・21農振第1599号農林水産省経営局長・農林水産省農村振興局長連名通知）の第1の2の（1）の規定により、意見を決定するため審議を求めます。令和8年2月25日提出鶴居村農業委員会会長。</p> <p>申請番号1、所有権移転、有償、所在：〇〇、登記簿地目：〇〇、現況地目：〇〇、面積：〇〇平米ほか〇〇筆、合計〇〇筆、面積：〇〇平米、渡人：〇〇、受人：〇〇、申請事由：〇〇であります。</p> <p>場所についてはカラー資料の1ページをご覧ください。 （地図を元に説明）</p> <p>以上の申請については、農地法第3条第2項の許可要件を満たしているものと考えております。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
<p>議長</p>	<p>ただいまの説明について何か質疑はございませんか。</p>
<p>委員一同</p>	<p>（なしの声）</p>
<p>議長</p>	<p>質疑なしと認めます。 おはかり致します。 本案は、原案のとおり決することにご異議はございませんか。</p>
<p>委員一同</p>	<p>（異議なしの声）</p>
<p>議長</p>	<p>異議なしと認め、本案は原案のとおり決定いたします。</p> <p>日程第5 議案第74号 農用地利用集積等促進計画案についての件を議題と致します。事務局より内容の説明を求めます。</p>

事務局	<p>議案書の2ページをご覧ください。</p> <p>議案第74号 農用地利用集積等促進計画案について</p> <p>次のとおり、農地中間管理事業の推進に関する法律第18条第11項に基づき、農用地利用集積等促進計画を定めるべきことを北海道農業公社に対し要請するため、審議を求める。令和8年2月25日提出鶴居村農業委員会会長</p> <p>議案書の2ページから4ページをご覧ください。</p> <p>所有権移転</p> <p>申請番号1、所在：〇〇、登記簿地目：〇〇、現況地目：〇〇、面積：〇〇平米ほか〇〇筆、合計〇〇筆、面積：〇〇平米、渡人：〇〇、受人：北海道農業公社、利用目的：〇〇、売買価格：〇〇円、即売りの案件で平米あたり12.7円であります。</p> <p>場所についてはカラー資料の2ページをご覧ください。 (地図を元に説明)</p> <p>申請番号2、渡人：北海道農業公社、受人：〇〇、所在ほかの項目は、申請番号1と同様であるため、省略します。 この案件は、〇〇に使用貸借をしていた土地の使用貸借期間が終了したため、〇〇所有に整理する内容であります。</p> <p>以下は貸借権設定の案件となります。 議案書の5ページをご覧ください。</p> <p>申請番号3及び4、所在：〇〇、登記簿地目：〇〇、現況地目：〇〇、面積：〇〇平米ほか〇〇筆、合計〇〇筆、面積：〇〇平米、渡人：〇〇、受人：〇〇、転貸人：北海道農業公社、利用目的：〇〇、賃貸価格：〇〇円、貸付期間：〇〇から〇〇まで、継続案件で平米あたり1.1円であります。</p> <p>場所についてはカラー資料の3ページをご覧ください。 (地図を元に説明)</p> <p>議案書の5ページから6ページをご覧ください。</p> <p>申請番号5及び6、所在：〇〇、登記簿地目：〇〇、現況地目：〇〇、面積：〇〇平米ほか〇〇筆、合計〇〇筆、面積：〇〇平米、渡人：〇〇、受人：〇〇、転貸人：北海道農業公社、利用目的：〇〇、賃貸価格：〇〇円、貸付期間：〇〇から〇〇まで、継続案件で平米あたり2.6円であ</p>
-----	--

	<p>ります。</p> <p>場所についてはカラー資料の4ページをご覧ください。 (地図を元に説明)</p> <p>議案書の6ページをご覧ください。 申請番号7及び8、所在：〇〇、登記簿地目：〇〇、現況地目：〇〇、 面積：〇〇平米ほか〇〇筆、合計〇〇筆、面積：〇〇平米、渡人：〇〇、 受人：〇〇、転貸人：北海道農業公社、利用目的：〇〇、賃貸価格：〇 〇円、貸付期間：〇〇から〇〇まで、継続案件で平米あたり3.1円であ ります。</p> <p>場所についてはカラー資料の5ページをご覧ください。 (地図を元に説明)</p> <p>以上の計画については、農地中間管理事業の推進に関する法律第18条 第5項各号の認可要件を満たしているものと考えており、公告予定日 は、令和8年3月16日を予定しております。</p> <p>以上で事務局の説明を終わります。</p>
議 長	ただいまの説明について何か質疑はございませんか。
委 員 一 同	(なしの声)
議 長	質疑なしと認めます。 おはかり致します。 本案は、原案のとおり決することにご異議はございませんか。
委 員 一 同	(異議なしの声)
議 長	異議なしと認め、本案は原案のとおり決定いたします。
	<p>以上で提案致しました議案の審議は全て終了致しました。 これをもって、第32回鶴居村農業委員会総会を閉会いたします。</p> <p>以上会議の顛末を記録し、会議録とする。(閉会時刻午前10時17分) 令和8年2月25日</p>