

第 2 9 回 鶴居村農業委員会総会会議録

令和 7 年 1 1 月 2 7 日 (木曜日)

第29回 鶴居村農業委員会々議録

1. 招集年月日 令和7年11月27日(木)
1. 招集場所 鶴居村役場 2階 第1・2会議室
1. 開 会 午前10時00分
1. 招集委員 次のとおりである。

1 番	水本梨佳	2 番	増田慶一	3 番	瀧澤一成	4 番	塩越克哉
5 番	齊藤 滋	6 番	東 隆行	7 番	熊谷郁子	8 番	手塚信幸
9 番	明歩谷正志						

1. 出席委員 次のとおりである。

1 番	水本梨佳	2 番	増田慶一	3 番	瀧澤一成	4 番	塩越克哉
5 番	齊藤 滋	6 番	欠席	7 番	熊谷郁子	8 番	手塚信幸
9 番	明歩谷正志						

以上の結果 委員9名中8名出席

議長は、別紙のとおり本日の議事日程を報告した。

議長は、総会の会議録署名委員を会議規則第17条の規定により次のとおり指名した。

5 番	齊藤 滋	7 番	熊谷 郁子
-----	------	-----	-------

1. 議長は、総会の会期について諮った結果、次のとおり決定した。

11月27日 1日限り

事 務 局	第 2 9 回鶴居村農業委員会総会の開会に先立ち、ご報告申し上げます。 本日の出席委員は 8 名であります。 定足数に達しておりますので、本日の総会が成立しておりますことをご報告いたします。 それでは、開会にあたり会長よりご挨拶を申し上げます。
議 長	皆様おはようございます。本日はお忙しい中お集まりいただきありがとうございます。 本日の総会には、報告 3 件、議案 1 件を提案させていただいております。それでは慎重なご審議と会議の時間短縮に協力くださいますようお願い申し上げ、ただちに会議を開きます。 日程第 1 会議録署名委員の指名を行います。 会議録署名委員は、会議規則第 1 7 条の規定により、5 番 齊藤委員、7 番 熊谷委員を指名いたします。 日程第 2 会期の決定の件を議題とします。 おはかり致します。会期は、本日限りと致したいと思います。これにご異議ございませんか。
委 員 一 同	(異議なしの声)
議 長	異議なしと認めます。会期は本日限りといたします。 それでは、これより議案の審議に入ります。 日程第 3 会務報告を議題とし、事務局より報告を求めます。
事 務 局	佐々木主査より報告 (会務報告あるも省略)
議 長	会務報告に対する質疑はございませんか。
委 員 一 同	(なしの声)
議 長	以上で会務報告を終わります。 日程第 4 報告第 1 5 号 農地パトロールの実施結果についての件を議題と致します。事務局より報告を求めます。

事 務 局	議案書の１ページをご覧ください。 報告第１５号 農地パトロールの実施結果について 農地法第３０条の規定に基づき、令和７年１１月１７日に実施をした結果について、別紙のとおり報告する。令和７年１１月２７日提出鶴居村農業委員会会長。 議案書の２ページをご覧ください。 令和７年１１月１７日月曜日に、農業委員８名及び事務局２名で、「農地パトロール」を実施いたしました。午前は、下雪裡、中幌呂高台、支幌呂を、午後は、支雪裡、中久著呂を、約２時間半巡回して参りました。結果は、特に問題はございませんでした。 以上で事務局の説明を終わります。
議 長	ただいまの報告について何か質疑はございませんか。
委 員 一 同	(なしの声)
議 長	質疑なしと認め、報告第１５号は、報告済みといたします。 日程第５ 報告第１６号 農地所有適格法人の報告についての件を議題と致します。事務局より報告を求めます。
事 務 局	議案書の３ページをご覧ください。 報告第１６号 農地所有適格法人の報告について 農地法第６条第１項に基づく農地所有適格法人の報告について、別紙のとおり報告する。令和７年１１月２７日提出鶴居村農業委員会会長。 議案書の４ページをご覧ください。 本報告につきましては、農地法第６条第１項の規定により、農地所有適格法人は、事業の状況等を毎年１回、農業委員会に報告することが義務付けられているものであります。 なお、今年度の報告は、報告対象である１９法人全てから報告書の提出がございました。 詳細については、議案書５ページから７ページのとおりです。 以上で事務局の報告を終わります。
議 長	ただいまの報告について何か質疑はございませんか。

委 員 一 同	(なしの声)
議 長	質疑なしと認め、報告第 1 6 号は、報告済みといたします。 日程第 6 報告第 1 7 号 農地等の賃貸借の合意解約についての件を議題と致します。事務局より報告を求めます。
事 務 局	議案書の 8 ページをご覧ください。 報告第 1 7 号 農地等の賃貸借の合意解約について 農地法第 1 8 条第 6 項の規定に基づき、別紙のとおり通知があったので報告する。令和 7 年 1 1 月 2 7 日提出鶴居村農業委員会会長。 議案書の 9 ページをご覧ください。 賃貸人：〇〇、賃借人：〇〇、契約期間が〇〇から〇〇までの〇〇契約でありましたが、〇〇に合意解約をした旨の通知書の提出がございました。 所在地：〇〇、台帳地目：〇〇、現況地目：〇〇、面積：〇〇平米ほか〇〇筆、合計〇〇筆、面積：〇〇平米、解約の理由：〇〇、土地の引渡し日は、〇〇となっております。 場所についてはカラー資料の 1 ページをご覧ください。 (地図を元に説明) 以上で報告を終わります。
議 長	ただいまの報告に対する質疑はございませんか。
委 員 一 同	(なしの声)
議 長	質疑なしと認め、報告第 1 7 号は、報告済みといたします。 日程第 7 議案第 6 7 号 農用地利用集積等促進計画案についての件を議題と致します。事務局より内容の説明を求めます。
事 務 局	議案書の 1 0 ページをご覧ください。 議案第 6 7 号 農用地利用集積等促進計画案について 次のとおり、農地中間管理事業の推進に関する法律第 1 8 条第 1 1 項に

基づき、農用地利用集積等促進計画を定めるべきことを北海道農業公社
に対し要請するため、審議を求める。令和7年11月27日提出鶴居村
農業委員会会長

以下すべて賃借権設定の案件となります。

申請番号1及び2、所在：〇〇、登記簿地目：〇〇、現況地目：〇〇、
面積：〇〇平米ほか〇〇筆、合計〇〇筆、面積：〇〇平米、渡人：〇〇、
受人：〇〇、転貸人：北海道農業公社、利用目的：〇〇、賃貸価格：〇
〇円、貸付期間：〇〇から〇〇まで、継続案件で平米あたり2.5円であ
ります。

場所についてはカラー資料の2ページをご覧ください。

(地図を元に説明)

議案書の11ページをご覧ください。

申請番号3及び4、所在：〇〇、登記簿地目：〇〇、現況地目：〇〇、
面積：〇〇平米ほか〇〇筆、合計〇〇筆、面積：〇〇平米、渡人：〇〇、
受人：〇〇、転貸人：北海道農業公社、利用目的：〇〇、賃貸価格：〇
〇円、貸付期間：〇〇から〇〇まで、継続案件で平米あたり2.5円であ
ります。

場所についてはカラー資料の3ページをご覧ください。

(地図を元に説明)

申請番号5及び6、所在：〇〇、登記簿地目：〇〇、現況地目：〇〇、
面積：〇〇平米ほか〇〇筆、合計〇〇筆、面積：〇〇平米、渡人：〇〇、
受人：〇〇、転貸人：北海道農業公社、利用目的：〇〇、賃貸価格：〇
〇円、貸付期間：〇〇から〇〇まで、継続案件で平米あたり2.2円であ
ります。

場所についてはカラー資料の4ページをご覧ください。

(地図を元に説明)

議案書の12ページをご覧ください。

申請番号7及び8、所在：〇〇、登記簿地目：〇〇、現況地目：〇〇、
面積：〇〇平米ほか〇〇筆、合計〇〇筆、面積：〇〇平米、渡人：〇〇、
受人：〇〇、転貸人：北海道農業公社、利用目的：〇〇、賃貸価格：〇
〇円、貸付期間：〇〇から〇〇まで、継続案件で平米あたり1.1円であ

		ります。 場所についてはカラー資料の 5 ページをご覧ください。 (地図を元に説明) 以上の計画については、農地中間管理事業の推進に関する法律第 18 条 第 5 項各号の認可要件を満たしているものと考えており、公告予定日 は、令和 7 年 12 月 22 日を予定しております。 以上で説明を終わります。
議	長	ただいまの説明について何か質疑はございませんか。
委 員 一 同		(なしの声)
議	長	質疑なしと認めます。 おはかり致します。
委 員 一 同		本案は、原案のとおり決することにご異議ございませんか。
議	長	(異議なしの声)
		異議なしと認め、本案は原案のとおり決定いたします。
		以上で提案致しました議案の審議は全て終了致しました。 これをもって、第 29 回鶴居村農業委員会総会を閉会いたします。 以上会議の顛末を記録し、会議録とする。(閉会時刻午前 10 時 30 分) 令和 7 年 11 月 27 日